



**ROMANIA**  
**JUDETUL HUNEDOARA**  
**COMUNA BRETEA ROMÂNĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA NR.60/2018**

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal intitulat „Înființare unitate de procesare carne”, beneficiar S.C CALIBRA M&D IMPEX S.R.L și a Regulamentului local de urbanism aferent

Consiliul local al comunei Bretea Română, județul Hunedoara;  
Având în vedere

- Proiectul de hotărâre nr.53/2018 inițiat de viceprimarul comunei Bretea Română prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal intitulat „Înființare unitate de procesare carne”, beneficiar S.C CALIBRA M&D IMPEX S.R.L și a Regulamentului local de urbanism aferent.
- Expunerea de motive cu nr.4/53/31.07.2018 a viceprimarul comunei Bretea Română.
- Raportul cu nr.1/43/52/31.07.2018 și nr.93/1/31.07.2018 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului
- Avizul cu nr. 5/62/12.09.2018 rezultat din raportul comisiei de specialitate pentru programe și prognoze de dezvoltare economico-socială, agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei,urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului , a consiliului local .
- Avizul nr.27 din 25.07.2018 emis de Arhitectul șef al județului Hunedoara, înregistrat la Consiliului Județean Hunedoara sub nr.11395 din 26.07.2018.
- Avizul de amplasament favorabil înregistrat cu nr.216496868 din 09.05.2018 eliberat de Enel Distribuție Banat.
- Procesul verbal de recepție a suportului topografic al lucrării nr.143/06.03.2018 eliberat de O.C.P.I Hunedoara
- Decizia finală nr.24/16.05.2018 a Agenției pantru Protecția Mediului Hunedoara.
- Avizul cu nr.872/31.05.2018 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Hunedoara
- Aviz ANIF nr.30/04.05.2018 emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala teritorială Mures Oltul Mijlociu, Unitatea de Administrare Hunedoara
- Avizul cu nr.42/10.07.2018 necesar pentru introducerea în intravilan a terenurilor Agricole, în baza studiului urbanistic PUZ, emis de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
- Avizul tehnic de amplasament nr.6731/10.05.2018 emis de S.C APA PROD S.A Deva
- Hotărârea Consiliului local al comunei Bretea Română nr. 25/2011 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism.
- Raportul informării și consultării publicului, însoțit de punctul de vedere al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului înregistrat cu nr.1/43/54/13.08.2018, din care rezultă respectarea legislației în material informării și consultării publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic Zonal.

În conformitate cu prevederile art. 32 alin.(1) lit. b), alin. (5) lit. a), art. 44, art. 45 lit. b), art. 47 alin. (1), alin.(2) lit. a)-d), alin. (5), art. 48<sup>1</sup>, art. 54 alin. (2), art.56 alin.6, art. 58-61, lit. B punctul 12<sup>4</sup> din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.4, art. 6, art. 34-40 din anexa la Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr.2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau



revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism. Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c), art.45 alin. (2) lit. e), art.115 alin.(1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă și se însușește raportul informării și consultării publicului, însoțit de punctul de vedere al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă Planului Urbanistic Zonal intitulat „Înființare unitate de procesare carne”, beneficiar S.C CALIBRA M&D IMPEX S.R.L și a Regulamentului local de urbanism aferent, conform proiectului nr.197/2017 elaborat de S.C DELTA DUMAR S.R.L.

**Art.3.** Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal intitulat „Înființare unitate de procesare carne”, beneficiar S.C CALIBRA M&D IMPEX S.R.L și a Regulamentului local de urbanism aferent este de 6 ani.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

**Art. 5** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului comunei Bretea Română, Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului, Consiliului Județean Hunedoara, beneficiarului și se va afișa la sediul Primăriei comunei Bretea Română.

Art.1. Se aprobă și se însușește raportul informării și consultării publicului, însoțit de punctul de vedere al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Planului Urbanistic Zonal intitulat „Înființare unitate de procesare carne”, beneficiar S.C CALIBRA M&D IMPEX S.R.L și a Regulamentului local de urbanism aferent, conform proiectului nr.197/2017 elaborat de S.C DELTA DUMAR S.R.L.

Art.3. Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal intitulat „Înființare unitate de procesare carne”, beneficiar S.C CALIBRA M&D IMPEX S.R.L și a Regulamentului local de urbanism aferent este de 6 ani.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului comunei Bretea Română, Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului, Consiliului Județean Hunedoara, beneficiarului și se va afișa la sediul Primăriei comunei Bretea Română.

12.09.2018 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ CONTRASEMNEAZĂ-SECRETAR  
BEICA IOAN ARON JIANU ELENA-SIDONIA



12.09.2018 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ CONTRASEMNEAZĂ-SECRETAR  
BEICA IOAN ARON JIANU ELENA-SIDONIA