

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BRETEA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.54 /2020
privind aprobarea documentațiilor tehnice cadastrale de dezmembrare a unor imobile,
aparținând domeniului public al comunei Bretea Română

Consiliul local al comunei Bretea Română, județul Hunedoara;
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre cu nr.47/2020 inițiat de primarul comunei Bretea Română prin care se propune aprobarea documentațiilor tehnice cadastrale de dezmembrare a unor imobile, aparținând domeniului public al comunei Bretea Română.
 - referatul de aprobare cu nr.70/47/2020 a primarului comunei Bretea Română prin care se propune aprobarea documentațiilor tehnice cadastrale de dezmembrare a unor imobile, aparținând domeniului public al comunei Bretea Română.
 - raportul cu nr.93/54/14.07.2020 al biroului agricol, deservirea domeniului public și privat al comunei.
 - avizul nr.71/83/17.07.2020 rezultat din raportul comisiei pentru programe și prognoze de dezvoltare economico-socială, agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, a consiliului local.
 - referatul de admitere a cererii cu nr. 17108/2020 a documentației tehnice cadastrale privind dezmembrarea imobilului situat în localitatea Bățalar, UAT Bretea Română, nr. cadastral 61849 în suprafață de 1685 mp, în două loturi: lotul nr.1, nr. cadastral 67254, în suprafață de 820 mp, lotul nr.2, nr. cadastral 67255, în suprafață de 865 mp, eliberat de OCPI Hunedoara - BCPI Hațeg,
 - referatul de admitere a cererii cu nr. 17112/2020 a documentației tehnice cadastrale privind dezmembrarea imobilului situat în localitatea Covragiu, UAT Bretea Română, nr. cadastral 61828 în suprafață de 1791 mp, în două loturi: lotul nr.1, nr. cadastral 67260, în suprafață de 917 mp, lotul nr.2, nr. cadastral 67261, în suprafață de 874 mp, eliberat de OCPI Hunedoara - BCPI Hațeg,
 - referatul de admitere a cererii cu nr. 17110/2020 a documentației tehnice cadastrale privind dezmembrarea imobilului situat în localitatea Plopi, UAT Bretea Română, nr. cadastral 61847 în suprafață de 1364 mp, în două loturi: lotul nr.1, nr. cadastral 67257, în suprafață de 1164 mp, lotul nr.2, nr. cadastral 67258, în suprafață de 200 mp, eliberat de OCPI Hunedoara - BCPI Hațeg,
 - referatul de admitere a cererii cu nr. 17113/2020 a documentației tehnice cadastrale privind dezmembrarea imobilului situat în localitatea Vâlcelele Bune, UAT Bretea Română, nr. cadastral 61816 în suprafață de 881 mp, în două loturi: lotul nr.1, nr. cadastral 67262, în suprafață de 540 mp, lotul nr.2, nr. cadastral 67263, în suprafață de 341 mp, eliberat de OCPI Hunedoara - BCPI Hațeg,
 - planurile de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunerea de dezlipire întocmite de topograf autorizat Muntean Raul Lucian,
- În temeiul prevederilor art.25 alin.2 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 132-135 din Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, ale art.879-880 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil

In conformitate cu dispozitiile art. 129 alin. 1, alin.2 lit. c), art.139 si ale art.196 alin.1 lit a) din Ordonanța Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1.- Se însușesc documentațiile tehnice cadastrale „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” întocmite de topograf autorizat Muntean Raul Lucian și admise de OCPI Hunedoara - BCPI Hațeg prin referatele de admitere a cererilor cu nr.17108/2020, nr.17112/2020, nr.17110/2020, nr.17113/2020, cuprinse în Anexele nr.1-4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2.- Se aprobă dezmembrarea următoarelor imobilelor aflate în proprietatea publică a Comunei Bretea Română, după cum urmează:

- Imobilul situat în localitatea Bătălar, UAT Bretea Română, nr. cadastral 61849 în suprafață de 1685 mp, se dezmembrează în două loturi:

- lotul nr.1, nr. cadastral 67254, în suprafață de 820 mp

- lotul nr.2, nr. cadastral 67255, în suprafață de 865 mp

- Imobilul situat în localitatea Covragiu, UAT Bretea Română, nr. cadastral 61828 în suprafață de 1791 mp, se dezmembrează în două loturi:

- lotul nr.1, nr. cadastral 67260, în suprafață de 917 mp

- lotul nr.2, nr. cadastral 67261, în suprafață de 874 mp

- Imobilul situat în localitatea Plopi, UAT Bretea Română, nr. cadastral 61847 în suprafață de 1364 mp, se dezmembrează în două loturi:

- lotul nr.1, nr. cadastral 67257, în suprafață de 1164 mp

- lotul nr.2, nr. cadastral 67258, în suprafață de 200 mp

- Imobilul situat în localitatea Vâlcelele Bune, UAT Bretea Română, nr. cadastral 61816 în suprafață de 881 mp, se dezmembrează în două loturi:

- lotul nr.1, nr. cadastral 67262, în suprafață de 540 mp

- lotul nr.2, nr. cadastral 67263, în suprafață de 341 mp

Art. 3.- Se împuternicește primarul comunei Bretea Română, domnul Ionescu Gruia Răzvan Ciprin să facă demersurile necesare la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara - BCPI Hațeg în vederea dezmembrării terenurilor prevăzute la art.2.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ, în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului comunei, Biroului buget-contabilitate, salarizare, achiziții publice, programe, proiecte, Biroului agricol și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.

20.07.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MANCIU PAUL DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
JIANU ELENA-SIDONIA

Cvorum necesar: 7 voturi

Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis cu următorul cvorum: 11 voturi „pentru”, 0 „abțineri”, 0 voturi „împotriva”.