

ANEXA nr. 1^B:
(1)_

1/34/2020/19.5.2020.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii PETRESCU TEODOR-OCTAVIAN - (CNP 1471 1320/700) SCHIMBAU EUGENIA -
si PETRESCU TIBERIU - (CNP 1553 26708500) având adresa de comunicare în:
localitatea DEVA, str. CUZA VODA, bl.U, sc.B, parter, ap.7, județul HUNEDOARA, codul poștal:330021, e-
mail nadiadeva@yahoo.com, tel.0736614920

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,3805 ha, la prețul de 100.000 lei (unasutamiilei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: terenul se vinde în bloc, împreună cu parcelele 3057/1, 3059 si 3060,
din c.f. 67285 Bretea Romana si împreună cu imobilul din c.f.62422 Bretea Romana la pretul total de 775.000
lei(saptesutesaptezecisicincimiilei), cu instituirea dreptului de uzufruct viager în favoarea vanzatorului
Petrescu Teodor Octavian asupra constructiei cu numar cadastral 62422-C2 din imobilul in scris in c.f.62422
Bretea Romana.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾) (**)	Ol
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Bretea Romana/ Hunedoara	1,3805	67285	67285	252	3061/1	neprod uctiv	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, *Petrescu Teodor Octavian, Schimbau Eugenia, Petrescu Tiberiu*

Av.Jurjiu Tandrau Nadia Viorica

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.



22

Data 19.10.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

—
Se completează numele și prenumele p,roprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*)
Hunedoara

Registrul de evidență
Nr. 134/R din 19.10.2020

Unitatea administrativ-teritorială (*)
Comuna Bretea Română

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

Domiciliul/sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. E.T. CIOARA GHEORGHE

2.

3.

4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.