

ANEXA 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

data*1), PANDOLCA DORIN.....
....., având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. CURTA VODA nr., bl. U, sc. B,
....., ap. 11, județul/sectorul HD.....
poștal e-mail tel. 073049217
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 15.800 (ha),
prețul de 40.900 (lei)*2) (PATRU ZECI DE MII SASE SUT)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:
.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință*3)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BUCUREȘTI</u> <u>ROMÂNIA</u> <u>HD</u>	<u>15800</u>	<u>61904</u>	<u>61904</u>	<u>208</u>	<u>2520/11</u> <u>2520/11</u>	<u>AR4312</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
PANDOLCA DORIN.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 09.11.2020.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productiv: sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, fânețele, serele, solurile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice, exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*)	Registrul de evidență
Hunedoara	Nr. 1134/2019 din 09.11.2020....
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Bretea Română	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofer
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare a
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistra

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
1. NORD - PAPA CRANIA	
2. SUD - PETROSCU FLORIN	
3. E.V. - ARK	
4. E.V. - ARK	

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-COPIRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Date privind identificarea terenului

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că ca sunt reale, corecte și complete.

Semnătura L.S.

Data 05/11/2020

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.**

- *2) Se va completa în cifre și litere.**

- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan producătoare de produse agricole: sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu sunt din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și amenajări agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice, platformele de depozitare care servesc nevoilor producției agricole, terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*)	Registrul de evidență
Hunedoara	Nr. 1134/2011 din 27.11.2020
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Bretea Română	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofer
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PANATEA DORIN
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare a
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N. LAZAR
	2. S. FAZAKA R.
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA 1B
la normele metodologice

CONFIRMARE DE PRIMIRE

St. Reg. 1/34/272/09.11.2020

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Semnatura/Subsemnata*1), PANDELEA DORIN,
....., având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. CAZĂ VOARĂ nr., bl. U, sc. B,
....., ap. 11, județul/sectorul HD,
poștal e-mail tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,6059 (ha),
prețul de 41.400 (lei)*2) (PA TRUZE CUSIONU MII PATRU SCIE LEI)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:
.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință*3)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**) (*3)		
Se completează de către vânzător	<u>BREȚA ROMÂNIA HD</u>	<u>1,6059</u>	<u>62201</u>	<u>62201</u>	<u>-</u>	<u>62201</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>0</u>	<u>1</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit, PANDELEA DORIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data ... 09.11.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan produse sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice, exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*) Hunedoara	Registrul de evidență Nr. 1134/2013 din 09.11.2020
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Bretea Română	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofert
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PANDELEA AORIN
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrat

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a
înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. VEST... DARIACHE... 2. ... 3. N. S. E. ... 4. ...
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ANEXA 1B
la normele metodologice

COMUNA BRETEA ROMÂNIA

13.11.2020

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul /a a*1), PANDELEA DORIN,
....., având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. CUZA VODĂ nr. 11, bl. U, sc. B,
....., ap. 11, județul/sectorul HA,
poștal e-mail tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9278 (ha),
prețul de 24.000 (lei)*2) (DOUĂZECĂ MII DE LEI)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:
.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BRETEA ROMÂNIA</u> <u>NO</u>	<u>0,9278</u>	<u>61073</u>	<u>61073</u>	<u>193</u>	<u>2453/4</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit, PANDELEA DORIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data ... 09.11.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan produse sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice, exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*) Hunedoara	Registrul de evidență Nr. 1134/2021 din 09.11.2020...
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Bretea Română	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofert
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PANSELEA DORIN
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrat

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a
înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2. NORA - JURJ O...
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

5.

PANDELEA DORIN

.....

Date privind identificarea terenului

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că acestea sunt reale, corecte și complete.

Semnătura L.S.

Data 09.11.2020.

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre și litere.
*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productiv: sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice, exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole, terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din: agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*)	Registrul de evidență
Hunedoara	Nr. 1/34267 din 09.11.2020
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Bretea Română	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofer
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PANDELEA DORIN
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare a
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistra

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>NORD... PETRESCU P</u>
	2. <u>S... IONASCU ANA</u>
	3. <u>E... SUSMAN CLARA</u>
	4. <u>E... SUSMAN CLARA</u>

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*)	Registrul de evidență
Hunedoara	Nr. 1/34/2021 din 07.11.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Bretea Română	

LISTA PANCEA ADRIAN
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofer
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare a
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistra

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a
înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
1.	EST. SINTAMAREAN
2.	
3.	
4.	POP. IONEL

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcele (**)	de folosiță *3) (**)	
Se completează de către vânzător	BREȚEA ROMÂNIA HD	5.803	61969	61969	206	2520/6	ARAB/L	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

Vanzator/împuternicit,
.....
(numele și prenumele în clar)


L.S.

Date .. 02.11.2020 ..

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productiv: sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și agrozotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice, exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din: agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*)	Registrul de evidență
Hunedoara	Nr. 134/2020 din 09.11.2020
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Bretea Română	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofer
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare a
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistra

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. NORA PETROVICU P.
	2.
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

9

PANDECCA DORIN

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)	*3) (**)	
Se completează de către vânzător	BRETEA ROMÂNIA HA	0,9493	62203	62203	201	2501/2	ARABIZ	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

Vanzator/Imputernicit, LANDERCA BORIN
(numele si prenumele in clar)

Semnătura L.S.

Data 09.11.2020

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre și litere.
*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productiv: sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu sunt din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și amenajări agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice, drumurile de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole, terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din documente: agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*) Hunedoara	Registrul de evidență Nr. 134/2020 din 09.11.2020
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Bretea Română	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofert
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PANSELE PANSELE
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrat

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a
înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. NORA BORDEI M
	2. S. POP ANTONIE
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA 1B
la normele metodologice

COMUNA BRETEA ROMÂNIA

la nr. 1/34/279/07 11. 2020

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

..... (denumita*1), PANDELEA DORIN.....
....., având adresa de comunicare în: localita
..... DEVA....., str. CEA VOA nr., bl. U....., sc. B.....
....., ap. 11....., județul/sectorul HD....., co
postal e-mail tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 6.615 (ha),
prețul de 17.000 (lei)*2) (SAPTE SÂMBĂTEȘTI 101)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:
.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie/Obs. de folosință
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)	*3) (**)
Se completează de către vânzător	<u>BRETEA ROMÂNIA</u> <u>HD</u>	<u>6615</u>	<u>61937</u>	<u>61937</u>	<u>194</u>	<u>2460/11</u>	<u>ARABIL</u>
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>^</u>	<u>^</u>	<u>^</u>	<u>^</u>	<u>X</u>	<u>^</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286
privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că
sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
..... PANDELEA DORIN.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 09.11.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan product
sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi
fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă n
din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și
agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnolog
exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției
terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele d
agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*)	Registrul de evidență
Hunedoara	Nr. 1134/279 din 09.11.2020.....
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Bretea Română	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertelor de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PANDELEA DORIN calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. VERT. IORDAN
	2. EST. CRISTEA C.
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ata+1), PANDELEA DORNA localitate

2, ap. 11, județul/sectorul Hb, tel. 0730 461217
poștal e-mail în suprafață de 0,5120 (ha),

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcele (**)	folosință *3) (**)	
Se completează de către vânzător	BUCUREȘTI ROMÂNIA HO	0,5120	63520	63520	245	2932/ 23	ACRABIL	
Verificat primărie*4)	x	x	x	x	x	x	x	

Vânzător/Împuternicit, *DAXINER SRL*

Semnătura L.S.

Data . . . 08.11.2020

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre și litere.
*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productiv: sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice, exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din: agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*) Hunedoara	Registrul de evidență Nr. 134/2019 din 09.11.2020
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Bretea Română	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofert
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PANDELEA DORIN
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrat

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a
înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. SUD MUNTIAN E
	2.
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vânzător	BRETCH ROMÂNIA HD	0,5778	63185	63185	2452/12 192 TARLA	2452/12	Aa8c	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X		

Vanzator/impunernicit, PAUNELA DORIN

 (numele si prenumele in clar)

Semnătura L.S.

Data 09.11.2020.....

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre și litere.
*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productiv: sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu sunt din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și amenajări agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice, drumurile de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole, terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din documente: agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*)	Registrul de evidență
Hunedoara	Nr. 1/34/2020 din 09.11.2020...
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Bretea Română	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertelor de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PANDELEA DORIN calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

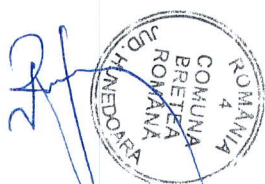
Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>NORA... PANDELEA D.</u>
	2. <u>EST... SUSMAN S.</u>
	3. <u>EST... SUSMAN S.</u>
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA 1B
la normele metodologice

1134/284/09-11.2020

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **PANDEICA DORIN**,
....., având adresa de comunicare în: localitate
....., str. **CLIPA VOIA** nr., bl. **U**, sc. **B**,
....., ap. **11**, județul/sectorul **HD**, cod
postal e-mail tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4541** (ha),
prețul de **11.400** (lei)*2) (**CUNȘTERECENII SÂPTĂZĂMIEI**)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:
.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință*3)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**) (*3)		
Se completează de către vânzător	BAIEA ROMÂNIA HD	0,4541	60118	60118	205	2547/25	AR 40/2	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
..... **PANDEICA DORIN**
(numele și prenumele în clar)

Semnătura **L.S.**

Data **09.11.2020**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - *2) Se va completa în cifre și litere.
 - *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan produse sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice, exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 - *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Județul (*) Hunedoara	Registrul de evidență Nr. 1134/285 din 09.11.2020.
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Bretea Română	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofert
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PANDELEA AORIN
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrat

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a
înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. NORD ... POP. A.
	2. SUD ... POP. A.
	3. ...
	4. ...

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN-CIPRIAN
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
L JIANU ELENA-SIDONIA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
ROMAN ALEXANDRA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.