

Anexa 1B

COMUNA BRETEA ROMANA
2/37/7/25.03.2021

Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **BARBU MARIUS**, CNP _____, având adresa de comunicare în:
localitatea _____ str. _____ nr. _____ ap. _____ județul _____, e-mail
barbu.marius@ymail.com, tel. _____, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,6800 (ha), la preț de 6000 lei. (sase mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie folosinta	Obs.
	Orasul Comuna Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar Tarla lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	BRETEA ROMANA (HD)	0,608	60955	60955	62	279/40	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
MARIUS BARBU

Semnătura . . . 

Data . . . 25.03.2021.

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUINEBOARA
Primăria (*) BREȚEA ROMÂNĂ

Nr. unic de
înregistrare al
ofertei de
vânzare din
Registrul de
evidență
Nr. 2/37/2/1
din 25
/ 03 / 2020 (zi/
lună/an) (*)

Numele și prenumele funcționarului primăriei
care primește cererea (*) CONSĂ DĂGIA CLAUDIA

Semnătura funcționarului care primește oferta
de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BARBU MARIUS, CNP /
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria 1 nr. 1
eliberat(ă) de 1 la și locul nașterii 1
localitatea S județul/țara 1

2. (**) cu domiciliul în: localitatea 1 str. 1 nr. 1, bl. 1,
sc. 1, et. 1, ap. 1 județul/sectorul HUINEBOARA, codul
poștal 1, țara ROMANIA, telefon 0 fax 1, email 1
..., cetățenia ROMANIA, starea civilă 1

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea 1 str. 1 nr. 1, bl. 1, sc. 1,
et. 1, ap. 1, județul/sectorul 1, codul poștal 1,
telefon 1, fax 1, e-mail 1

4. (***) Prin 1 (numele și prenumele), CNP/CIF. 1, în calitate
de 1, conform 1, localitatea 1 str. 1 nr. 1,
bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul 1, codul
poștal 1, telefon 1, fax 1, e-mail 1

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării
terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație
agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,
solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.
17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de

preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

O preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....

O preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

O preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

O preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....

O preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora.....

O preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine.....

O preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,608 ha situat în extravilanul localității PROPI, identificat cu număr cadastral 60955, înscris în cartea funciară nr. 60955 a localității BRETEA ROMANA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ☒
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat de moștenitor;
2. extras de carte funciară.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BARBU MARIUS
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 25.03.2021.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B

Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **BARBU MARIUS**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____ str. _____ nr. _____ ap. _____ județul _____ A, e-mail _____, tel. _____, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1875 (ha)**, la prețul de 1800 lei. (o mie opt sute lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie folosinta	Obs.
	Orasul Comuna Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar Tarla lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	BRETEA ROMANA (HD)	0,1875	60856	60856	61	270/40	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
MARIUS BARBU

Semnătura

Data . . . 25.03.2021.

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) HUMEDOARA
Primăria (*) BRETEA ROMÂNĂ

Nr. unic de
înregistrare al
ofertei de
vânzare din
Registrul de
evidenţă
Nr. 2/34/5/1
din 25 ..
/.. 03 ..
.. 2009 .. (zi/
lună/an) (*)

Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) COMŞA LIGIA Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BARBU MARIUS, CNP ..
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu .. seria .. nr. 1
eliberat(ă) de .. data şi locul naşterii ..
localitatea .. judeţul/ţara ..
2. (**) cu domiciliul în: localitatea .. str. .. nr. .. bl. ..
sc. .., et. .. ap. .. judeţul/sectorul HUMEDOARA, codul
poştal .., ţara ROMANIA, telefon .. fax .., email ..
.., cetăţenia ROMANA, starea civilă ..

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea .. str. .. nr. .. bl. .. sc. ..
et. .., ap. .. judeţul/sectorul .., codul poştal ..
telefon .., fax .., e-mail ..

4. (***) Prin .. (numele şi prenumele), CNP/CIF. .., în calitate
de .., conform .., localitatea .. str. .. nr. ..
bl. .., sc. .., et. .., ap. .. judeţul/sectorul .., codul
poştal .., telefon .., fax .., e-mail ..

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de

preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

O preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....

O preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

O preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

O preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

O preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora.....

O preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine.....

O preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1875 ha situat în extravilanul localității PLOPI, identificat cu număr cadastral 60856, înscris în cartea funciară nr. 60856 a localității GRETA ROMANA are face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ☒
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Certificatul de moștenitor.
2. Extrahet de carte funciar.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

... BARBU MARIUS
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data

25.03.2021.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B

Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **BARBU MARIUS**, CNP _____, având adresa de comunicare în: _____, e-mail _____
localitatea _____ str. _____ nr. _____ ap. _____ județul _____
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2501 (ha)**, la prețul de 2000 lei. (doua mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie folosinta	Obs.
	Orasul Comuna Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar Tarla lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	BRETEA ROMANA (HD)	0,2501	60839	60839	34	206/30	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

MARIUS BARBU

Semnătura

Data .. 25.03.2021 ..

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) HUNEDOARA
Primăria (*)

BRĂTEA ROMÂNĂ

Nr. unic de
înregistrare al
ofertei de
vânzare din
Registrul de
evidenţă
Nr. 2134/6/1
din 25
/ 03 / 2011 (zi/
lună/an) (*)

Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) COMŞA LIGIA CLAUDIA Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*) 67

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BARBU MARIUS, CNP) 9
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria 1 nr. 1
eliberat(ă) de HUNEDOARA la data şi locul naşterii...
localitatea... judeţul/tara...

2. (**) cu domiciliul în: localitatea 1 str. 6 nr. 1 bl. 1
sc. 1, et. 1, ap. 1 judeţul/sectorul 1, codul
poştal 1, ţara 1, telefon 1 fax 1, email 1
cetăţenia 1, starea civilă 1

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea 1 str. 1 nr. 1 bl. 1 sc. 1
et. 1, ap. 1 judeţul/sectorul 1, codul poştal 1
telefon 1 fax 1 e-mail 1

4. (***) Prin 1 (numele şi prenumele), CNP/CIF. 1, în calitate
de 1, conform 1, localitatea 1 str. 1 nr. 1
bl. 1 sc. 1 et. 1 ap. 1 judeţul/sectorul 1, codul
poştal 1 telefon 1 fax 1 e-mail 1

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de

preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

O preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....

O preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

O preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

O preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

O preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora.....

O preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine.....

O preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,2501 ha situat în extravilanul localității PLĂPI, identificat cu număr cadastral 60839, înscris în cartea funciară nr. 60839 a localității BRETEA ROMANA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒

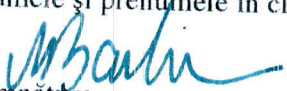
- terenul este grevat de sarcini: Dă Nu ☒
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat de mentenitor ;
2. extras de carte funciară

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BARBU MARIUS
(numele și prenumele în clar)


Semnătura

Data 25.03.2021.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.