

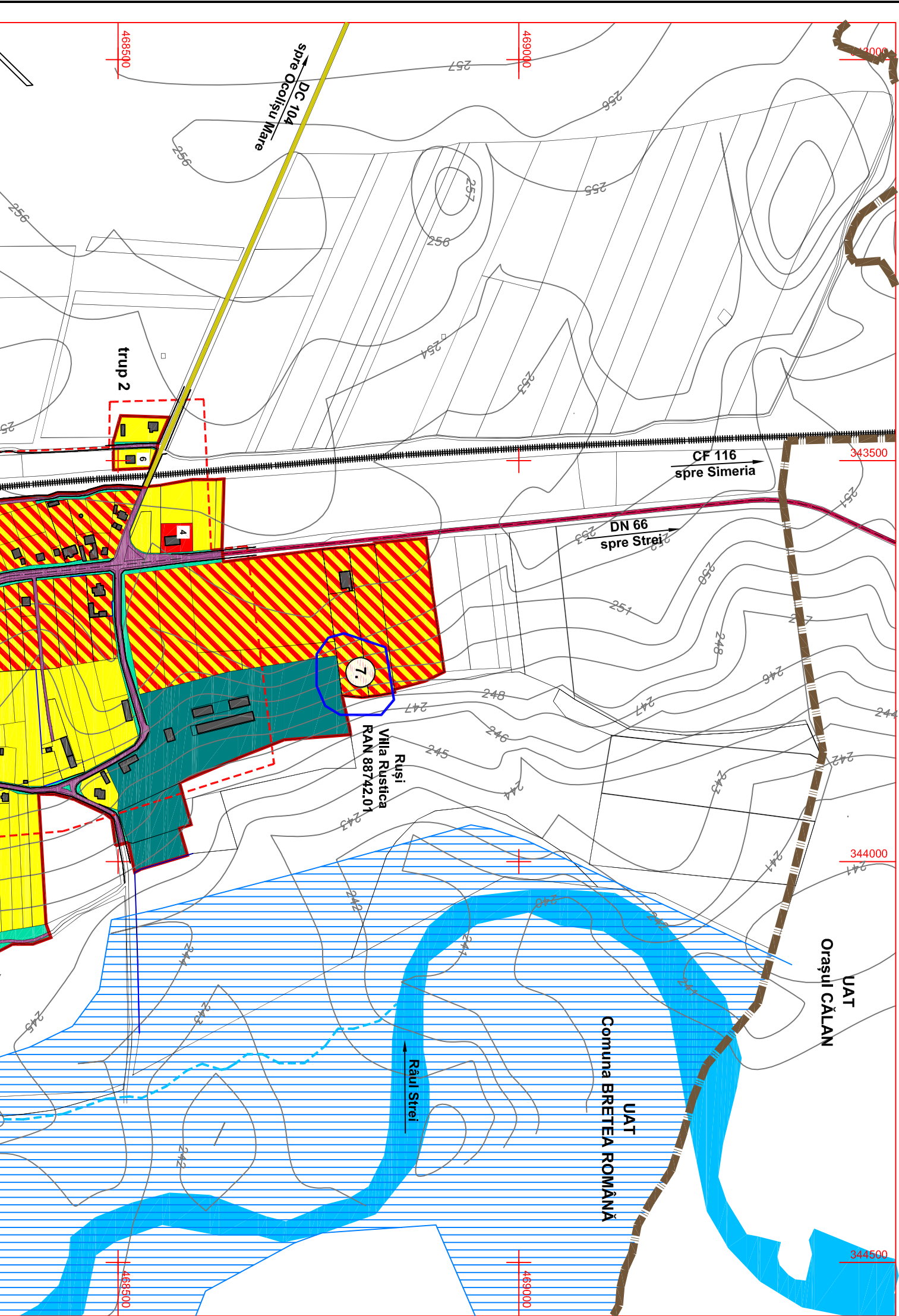
P PLAN
U URBANISTIC
G GENERAL

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA BRETEA ROMÂNĂ
JUDEȚUL HUNEDOARA

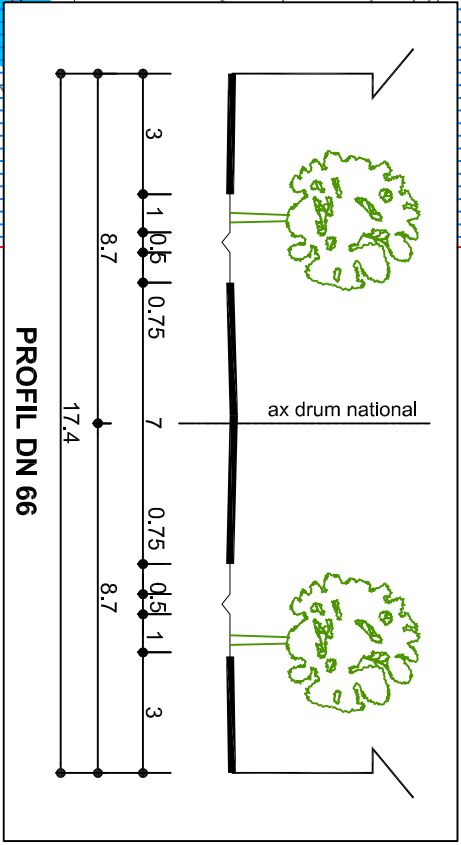
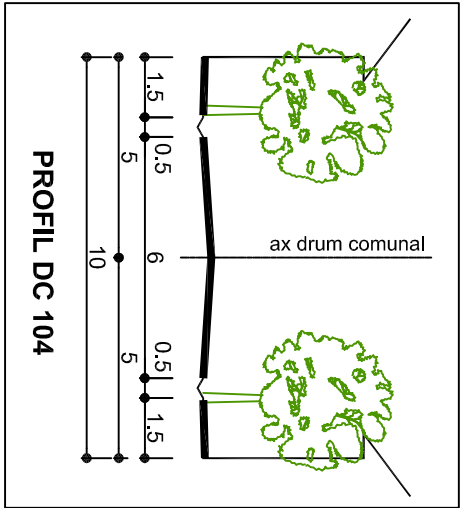
beneficiar:
PRIMĂRIA COMUNEI BRETEA ROMÂNĂ

localitatea Ruși

planșa A 39 - REGLEMENTĂRI URBANISTICE, ZONIFICARE scară 1 : 5.000



trupuri componente intravilan propusRuși	
TRUP 1	44.164 ha
TRUP 2	0.196 ha
TRUP 3	0.360 ha
TOTAL	44.720 ha



BILANT TERITORIAL RUȘI			
Zone functionale	EXISTENT		PROPOS
	artie (Ha)	%	artie (Ha)
Zona locuire, gospodarii satelisi, anexe	28.812	75.52	20.197
Zona mixta comert, servicii	0.441	1.16	11.780
Zona instituii publice	0.206	0.54	0.206
Zona cultie	0.065	0.14	0.055
Cai de comunicatii rutiere	2.931	7.68	5.932
Zone verzi amenajate	1.512	3.96	2.150
Zone agrement, sport	0.000	0.00	0.000
Gospodarie comunală, cimitire	0.255	0.67	0.255
Zona dotari edilitare	0.000	0.00	0.000
Zona industrială / agricolă	1.848	4.84	3.542
Cai de comunicatii feroviare	2.005	5.26	0.503
Paduri	0.000	0.00	0.000
Ape	0.085	0.22	0.100
Total intravilan	38.150	100%	44.720



RUȘI - obiective înscrise în RAN			
Id	COD RAN	COD LMI	DENUMIRE
1	343799.675	468846.949	
2	343812.904	468837.953	
3	343816.608	468805.145	
4	343819.783	468774.982	
5	343807.083	468756.461	
6	343778.508	468742.174	
7	343746.798	468745.878	
8	343720.829	468760.695	
9	343716.067	468783.449	
10	343720.829	468810.436	
11	343726.121	468834.249	

- CLADIRI SI ZONE CU CARACTER PUBLIC
- 1 BISERICA ORTODOXA
 - 2 CIMINTIR ORTODOX
 - 3 CAMIN CULTURAL
 - 4 SCOALA PRIMARA
 - 5 SPATIU COMERCIAL
 - 6 HALTA CFR RUȘI

SC ABSOLUT DESIGN SRL		DEVA	
cu - RO7784701, ONC - J4014677004	Sef proiect: arh. Dan Mihalie	scara:	denumirea proiectului:
art. 200/2004, art. 200/2004, art. 200/2004	Proiectat: arh. Dan Mihalie	1: 5.000	AL COMUNEI BRETEA ROMÂNĂ
art. 200/2004, art. 200/2004, art. 200/2004	Desenat: arh. Dan Mihalie		denumirea planșei:
			PRIMĂRIA COMUNEI BRETEA ROMÂNĂ
			localitatea Ruși
			REGLEMENTĂRI URBANISTICE, ZONIFICARE
			planșa nr. A 39