

COMUNA BRETEA ROMÂNĂ  
2/34/29/30. 07. 20

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, DANUȚI VOICHIȚA CNP.....  
având adresa de comunicare în: localitatea Brete, str. ....  
nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul....  
....., codul poștal  
....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în  
extravilan, în suprafață de.....(ha), la prețul de  
(\*). 6000 PATRU MII LEI.....(lei).  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele .....

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciארă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BRETEA ROMÂNĂ</u>	<u>0,45 ha</u>	<u>69080</u>	<u>69080</u>	<u>54</u>	<u>249/22</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
DANUȚI VOICHIȚA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
[Signature]  
L.S.  
Data 30.07.2021

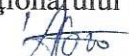
**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
2) Se va completa în cifre și litere.  
3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) BRETEA ROMÂNĂ	Nr. 2/59/29/1. din 30.1.04.1.20.21. (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SAVU ANDREEA CADELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, DANUȚI VOICHIȚA, CNP 501234567, în calitate de proprietar identificat/identificată cu 123456789 seria 1234 nr. 5678, eliberat(ă) de 123456789 data și locul nasterii 12.03.1980, localitatea 123456789 județul/țara 123456789

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea 123456789 str. 123456789 nr. 1234, bl. 1234, sc. 1234, ap. 1234, județul/sectorul 123456789 codul poștal 123456789, țara 123456789 telefon 123456789, fax 123456789, email 123456789, cetățenia R, starea civilă 123456789

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea 123456789, str. 123456789 nr. 1234, bl. 1234, sc. 1234, et. 1234, ap. 1234, județul/sectorul 123456789, codul poștal 123456789, telefon 123456789, fax 123456789, e-mail 123456789

4. (\*\*\*) Prin 123456789 (numele și prenumele), CNP/CIF 123456789, în calitate de 123456789, conform 123456789, localitatea 123456789, str. 123456789 nr. 1234, bl. 1234, sc. 1234, et. 1234, ap. 1234, județul/sectorul 123456789, codul poștal 123456789, telefon 123456789, fax 123456789, e-mail 123456789

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie,



hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

.....  
*CRETU ACIN DOGDAN.*  
.....;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

.....  
 preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

.....  
 preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine.....;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

.....  
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,4500* ha situat în extravilanul localității *PLEPI*, identificat cu număr cadastral *69080*, înscris în cartea funciară nr. *69080* a localității *PREȚEA ROMÂNĂ* care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 ..... TITLU DE PROPRIETATE ..... ;  
2 ..... — ..... .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
..... DANUȚI VOICHIȚA .....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... Danuț Voichița .....

Data 30.07.2021.

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
  - Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
  - Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.