

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ GHILIA DOREO NIBERIU ADRIAN CNP.
având adresa de comunicare în: localitatea, str.
nr. bl., sc. et., ap. județul/sectorul
....., e-mail tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de 0,1632 (ha), la prețul de
(*) 2000 lei ADUARI 251 (lei).
Condițiile de vânzare ²⁾ sunt următoarele
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BUREA ROMANIA</u>	<u>0,1632</u> <u>ha</u>	<u>66969</u>	<u>66969</u>	<u>251</u>	<u>304/</u> <u>4</u>	<u>AREAL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHILIA DOREO NIBERIU ADRIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
[Signature]
L.S.
Data 25.08.2021

NOTE:

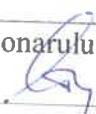
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

4

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*)	Registrul de evidență
BRETEA ROMÂNĂ	Nr. <u>234/30/1</u> din <u>25</u> / <u>08</u> / <u>2021</u>
	(zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>CONȘA LIGIA CLAUDIA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata GHILDA BONEO TODESCU ADRIAN, CNP
în calitate de proprietar. identificat/identificată cu seria nr.
eliberat(ă) de., data și locul nașterii.
localitatea. județul/tara.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea str., bl.
sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal
..., țara telefon fax email
cetățenia starea civilă
3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et.
..., ap., județul/sectorul codul poștal telefon
fax e-mail
4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF....., în calitate de
..., conform localitatea str. nr., bl., sc.
..., et., ap., județul/sectorul codul poștal
telefon fax e-mail
având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării
terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație
agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,
solicite prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.
17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al
treilea inclusiv.....
- ☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie,

5

hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

DOBREAN LOREL DANIEL T.I.

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus
vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu
modificările și completările ulterioare

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și
unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,
organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei
de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare -
dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și
completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării
terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în
vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile
administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale
vecine.

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1632 ha situat în extravilanul
localității DOBREAN DANIEL, identificat cu număr cadastral 66969, înscris în
cartea funciară nr. 66969 a localității DOBREAN DANIEL care face obiectul ofertei
de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐
Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014,
cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor
agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 6
1. TITLU DE PROPRIETATE
 2. CERTIFICAT DE MOSTENITOR
 3. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHIDA ROMEO TIBERIU ADRIAN.
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

flora
.....

Data 23.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la [Acordul](#) privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ GHIMBĂ ROMEO TIBERIU ADRIAN CNP.....
având adresa de comunicare în: localitatea, str.
nr., ul., sc., et., ap., județul/sectorul... .., codul poștal
....., e-mail, tel.
extravilan, în suprafață de(ha), la prețul de
(*) 7000 LE ST. P. 211. 15(lei).
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>DRETEA ROMÂNĂ</u>	<u>0,6451</u> <u>ha</u>	<u>63591</u>	<u>63591</u>	<u>245</u>	<u>2952/195</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHIMBĂ ROMEO TIBERIU ADRIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Semnătură]

L.S.

Data 25.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

6

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) BRETEA ROMÂNĂ	Nr. 2/34/21/1 din 25/08/2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CORINA LIGIA CULUȘA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, GHINDA ROMEO DIBERIU ADRIAN, CNP, în calitate de proprietar identificat/identificată cu ... seria .. nr, eliberat(ă) de, data și locul nașterii... .., localitatea... .., județul/țara... ..
2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., an., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....
- ☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie,

hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

.....
DORDEAN ADINEL DOREL D.I.

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus
vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din [Legea nr. 17/2014](#), cu
modificările și completările ulterioare

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și
unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,
organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei
de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare -
dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și
completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării
terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în
vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile
administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale
vecine.....

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.6451 ha situat în extravilanul
localității BRETIA ROMÂNĂ, identificat cu număr cadastral 63591, înscris în
cartea funciară nr. 63591 a localității BRETIA ROMÂNĂ care face obiectul ofertei
de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐
Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din [Legea nr. 17/2014](#),
cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor
agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 6
1. CERTIFICAT DE MOSTENITOR
 2. TITLU DE PROPRIETATE
 3. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHINDA ROBERT TIBERIU ADRIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

ghinda

Data 25.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la [Acordul](#) privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ GHINA DOREO TIBERIU ADRIAN CNP.....
având adresa de comunicare în: localitatea, str.
nr. .., bl., sc., et., ap., județul/sectorul... .., codul poștal
....., e-mail, tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de 0,6479 (ha), la prețul de
(*) 7000 LEI SAPTEMILAI(lei).
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BRETEA ROMÂNĂ	0,6479 ha	63623	63623	245	2052/ 625	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHINA DOREO TIBERIU ADRIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Semnătură]

L.S.

Data 25.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) BRETEA ROMÂNĂ	Nr. 2/34/32/1 din 25 / 08 / 2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) COȘEA LIGIA CLAUDIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, GHIDEA ROMEO NICEIU ADRIAN, CNP, în calitate de proprietar identificat/identificată cu seria nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea județul/țara HUNEDOARA.

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul A, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF., în calitate de conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....;
- ☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie,

hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

ADOREAN DANIEL ADREL T.I.

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus
vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu
modificările și completările ulterioare

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și
unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,
organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei
de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare -
dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și
completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării
terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în
vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile
administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale
vecine.

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,6379 ha situat în extravilanul
localității BREȚA ROMÂNĂ, identificat cu număr cadastral 63623, înscris în
cartea funciară nr. 63.623 a localității BREȚA ROMÂNĂ care face obiectul ofertei
de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐
Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014,
cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor
agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. TITLU DE PROPRIETATE
2. CERTIFICAT DE POSEDERIU
3. CONTRACT DE DONAȚIE MOBILIARĂ

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHISA ROMEO ANDREI ADRIAN
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

ghisa

Data 25.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ GHINA ROMEO TIBERIU ADRIAN CNP.....
având adresa de comunicare în: localitatea....., str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul....., codul poștal
....., e-mail, tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de 0,5418 (ha), la prețul de
(*) 6000 LEI PARCIMIȚE.....(lei).
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BRETEA ROMÂNĂ</u>	<u>0,5418</u> <u>ha</u>	<u>64441</u>	<u>64441</u>	<u>-</u>	<u>3057</u> <u>/9</u>	<u>ARABIC</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
GHINA ROMEO TIBERIU ADRIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
[Signature]
L.S.
Data 25.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria (*) BRETEA ROMÂNĂ	Nr. 2/54/33/1 din 25 / 08 / 2021 (zi/lună/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) COMSA LIGIA CLAUDIA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, GHITA ROXEO TIBERIU ADRIAN, CNP, în calitate de proprietar identificat/identificată cu seria AD nr, eliberat(ă) de....., data şi locul naşterii....., localitatea....., judeţul/ţara.....

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, ţara, telefon, fax, email, cetăţenia, starea civilă

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin (numele şi prenumele), CNP/CIF., în calitate de....., conform....., localitatea....., str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul....., codul poştal....., telefon....., fax....., e-mail....., având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv.....;
- ☒ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie,

hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

ADRIEAN ADRIEL ADRIEL 1.1.

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus
vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu
modificările și completările ulterioare

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și
unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,
organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei
de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare -
dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și
completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării
terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în
vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile
administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale
vecine.

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,5498 ha situat în extravilanul
localității GRETEA ROMÂNIA, identificat cu număr cadastral 64441, înscris în
cartea funciară nr. 64441 a localității GRETEA ROMÂNIA care face obiectul ofertei
de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐
Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014,
cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor
agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. TITLU DE PROPRIETATE

2. CERTIFICAT DE KOSPENITORE

3. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

GH/BA ROKEO TIBERIU ARDIANI.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 25.08.2021.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.