

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA BRETEA ROMANA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.39/2023

privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști, aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română

Consiliul local al comunei Bretea Română, județul Hunedoara;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.22/03.02.2023 inițiat de viceprimarul comunei Bretea Română prin care se propune aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști, aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română.

- Referatul de aprobare cu nr.70/22/03.02.2023 a viceprimarului comunei

- Raportul cu nr.93/39/21.02.2023 al Biroului agricol, deservirea domeniului public și privat al comunei

- Avizul cu nr.71/45/27.02.2023 al comisiei pentru programe și prognoze de dezvoltare economico-socială, agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, a consiliului local, avizul cu nr.71/46/27.02.2023 al comisiei de specialitate pentru muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, avizul cu nr.71/47/27.02.2023 al comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte,

- Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 397/2022 privind stabilirea prețurilor medii ale principalelor produse agricole pentru anul 2023 precum și a prețului mediu la masa verde de pe pajiști pentru anul 2023,

- Hotărârea Consiliului Local Bretea Română nr. 12/2018 privind aprobarea Proiectului de amănajament pastoral pentru pajiștile proprietate ale comunei Bretea Română;

În conformitate cu prevederile art. 9 alin.2, alin.3 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, ale Ordinului nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, ale art. 1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 5, litera „cc”, art. 129, alin. (2), litera „c”, alin. (6), litera „b”, art. 139, alin. (3), litera „g”, art. 196, alin. (1), litera „a” art. 197, art. 199, alin. (1) și alin.(2) și art. 243, alin. (1), litera „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română, crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice, membrii ai colectivității locale sau care au sediul pe raza localității.

Trupurile de pajiști ce vor fi închiriate sunt cuprinse în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobă documentația de atribuire cu privire la închirierea prin atribuire directă a pășunilor proprietate privată a Comunei Bretea Română, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Aprobă nivelul chiriei la 272 lei/ha/an ținându-se cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral.

Art.4. Aprobă termenul închirierii, care va fi de 10 ani.

Art.5. Aprobă contractul - cadru de închiriere, conform Anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Aprobă constituirea comisiei pentru închirierea prin atribuire directă a disponibilului de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română, în următoarea componență:

1. Alboni Adrian Petrișor –consilier juridic - președintele comisiei
2. Jianu Elena Sidonia - secretar general -membru comisiei
3. Szabo Ferencz –inspector-membru comisie
4. Comșa Ligia Claudia - inspector-membru comisie
5. Sîntămărian Klara Augusta -inspector- membrul comisiei

Secretariatul comisiei va fi asigurat de doamna Muthi Peteleu Alina Niculina -inspector- fără drept de vot

Art.7. Mandatează viceprimarul comunei Bretea Română, domnul Beica Ioan Aron să semneze contractele de închiriere, cu crescătorii de animale.

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului comunei Bretea Română, Membrilor comisiei, Compartimentului Agricol și se va afișa la sediul Primăriei comunei Bretea Română.

28.02.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TURDĂȘAN MARCEL

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

JIANU ELENA-SIDONIA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 31/2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AA	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărării s-a făcut prin vot deschis cu majoritate calificată- 8 voturi , 11 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri	28.02.2023	
2	Comunicarea către primar	.../.../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	13.03.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	.../.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	.../.../.....	

Notă: La data comunicării hotărârii către Prefectul Județului Hunedoara sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș