

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata DUMBRĂVĂ RIȚA CNP. având adresa de comunicare în: localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal e-mail tel. 0741249851

Subsemnatul/Subsemnata DUMBRĂVĂ GHEORGHE CNP. având adresa de comunicare în: localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal e-mail tel. 0741249851

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2596 (ha), la prețul de (*) 45.000 (lei). Potruze în cincințe lui.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
-------------	---------------------------	--------------------	----------------------	------------------------------	----------------------	--------------------	---	------------

Se

completează
de către
vânzător.BRETEA - ROMANA0,259668691686912913612/8 ARABILVerificat
primărie⁴⁾

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit.

DUMBRĂVĂ RIȚA și DUMBRĂVĂ GHEORGHE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

x. DumbravaL.S. DumbravaData 19.06.2023CONFORM
CU ORIGINALUL

[Signature]


NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din [Legea fondului funciar nr. 18/1991](#) republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

(I) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) KLHICLOAKA / COVRANCI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) JAT COMUNA PIRETEA - ROMANIA	Registrul de evidență
	Nr. 19/31/29/11 din ... 19 ... / ... 06 ... / 2023
 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei	Semnătura funcționarului care primește oferta
care primește cererea (*) SĂLIȘTEAH IUC	de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata **DUMBRĂVĂ RITA** CNP
 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr.
 eliberat(ă) de data și locul nașterii
 localitatea județul/țara

(**) cu domiciliul în: localitatea str. nr., bl., sc.
 et., ap., județul/sectorul codul poștal
 țara telefon **0741249851** fax email cetățenia

(*) Subsemnatul/Subsemnata **DUMBRĂVĂ GHEORGHE** CNP
 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr.
 eliberat(ă) de data și locul nașterii
 localitatea județul/țara

(**) cu domiciliul în: localitatea str. nr., bl., sc.
 et., ap., județul/sectorul codul poștal
 țara telefon **0741249851** fax email cetățenia

(**) reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea str. nr., bl., sc., et.
 ap., județul/sectorul codul poștal telefon
 fax e-mail

(***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF. în calitate de
 conform localitatea str. nr., bl., sc.
 et., ap., județul/sectorul codul poștal
 telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine.....

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,2596..... ha situat în extravilanul localității COVRABIU..... identificat cu număr cadastral 68691....., înscris în cartea funciară nr. 68691..... a localității BRETEA ROMÂNĂ face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da

Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din [Legea nr. 17/2014](#) cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE
2. EXTRAS CF

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
SUMBOAUA RITA și SUMBOAUA GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

[Signature]

Data 19-06-2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la [Acordul](#) privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.