

19/34/30 05.07.2023

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata BURCOI SAHICA CNP. având adresa de comunicare în: localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul, codul poștal e-mail tel. vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2600 (ha), la prețul de (*) 4000 (lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

patrimoniu

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Table with 8 columns: Specificare, Orașul/Comuna/Județul (*), Suprafața (ha) (*), Număr cadastral (**), Număr de carte funciară (**), Număr tarla/lot (**), Număr parcelă (**), Categoria de folosință (**), Observații. Row 1: Se completează de către vânzător. BRETEA ROMÂNIA HOHENDOARH 0,2600 25478 65478 219 2622/128 FAHAT. Row 2: Verificat primărie

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, BURCOI SAHICA (numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

Data 05.07.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa nr. 1
(Anexa nr. 1A la normele metodologice
(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) LIUHEDOARA / VĂLCELECE
Primăria (*) BUCHE
Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Registrul de evidență
Nr. 19/34/30/1 din .. 05 .. / .. 07 .. / 2023
..... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei
care primește cererea (*) SĂLIȘTEA IUC
Semnătura funcționarului care primește oferta
de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, .. BURCOȘ SAȘICA .., CNP ..
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr.
eliberat(ă) de .., data și locul nașterii.
localitatea .., județul/țara ..

2. (**) cu domiciliul în: localitatea .. nr. bl.
sc., et., ap., județul/sectorul .. codul poștal ..
.. țara .., telefon 077.119.2342, fax .., email ..
cetățenia .., starea civilă ..

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea .., str. nr., bl., sc., et.
.., ap., județul/sectorul .., codul poștal .., telefon ..
fax .., e-mail ..

4. (***) Prin .. (numele și prenumele), CNP/CIF .., în calitate de ..
.., conform .., localitatea .., str. nr., bl., sc.
.. et., ap., județul/sectorul .., codul poștal ..
telefon .., fax .., e-mail ..

având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendații. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se

află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora.

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine.

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,2600 ha situat în extravilanul localității VALCELE BUCHE, identificat cu număr cadastral 65478, înscris în cartea funciară nr. 65478 a localității MRECA - ROMANIA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depon următoarele acte doveditoare:

- 1 TITLU DE PROPRIETATE NR. 88649/274.
- 2 SENTINȚĂ CIVILĂ
- 3 EXTRAS CARTA FUNCIARĂ NR 65478.

E

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Bucur, Sănița
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 05.07.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la [Acordul](#) privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.