

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**COMUNA BRETEA ROMÂNĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.80/2023**

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot - Construire „Sală de educație fizică școlară” din sat Bretea Română, comuna Bretea Română, județul Hunedoara

Consiliul Local al comunei Bretea Română, județul Hunedoara,

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr.71/18.07.2023 inițiat de primarul comunei Bretea Română prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot - Construire „Sală de educație fizică școlară” din sat Bretea Română, comuna Bretea Română, județul Hunedoara

- referatul de aprobare cu nr.70/71/18.07.2023 al primarului comunei Bretea Română  
- raportul cu nr.93/80/20.07.2023 al Biroul buget-contabilitate, salarizare, achiziții publice, programe, proiecte.

- avizul cu nr. 71/106/26.07.2023 al comisiei de specialitate pentru pentru muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, a consiliului local

În conformitate cu prevederile art.1 alin.2 lit.a, art.2 alin.1 lit.a, art.4, art.13 din Anexa nr.3 – „Programul național de construcții de interes public sau social” la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. C), alin. (6) lit. a), alin.(7) lit.k), art.139 alin.3 lit.g, ale art. 196 alin.(1) lit.a), art.197 alin. (4), art.243 alin.(1) lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren intravilan, situat în sat Bretea Română, comuna Bretea Română, județul Hunedoara, aflat în domeniul privat al comunei Bretea Română, în suprafață de 2144 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 61814, nr. cadastral 61814, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect pilot - Construire „Sală de educație fizică școlară” din sat Bretea Română, comuna Bretea Română, județul Hunedoara

**Art.2.** (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.  
(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data

incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT Comuna Bretea Română județul Hunedoara, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a comunei Bretea Română, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, comuna Bretea Română a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea Administrativ - Teritorială Comuna Bretea Română, județul Hunedoara a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art. 4.** Unitatea Administrativ - Teritorială Comuna Bretea Română, județul Hunedoara, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art. 5.** Unitatea Administrativ - Teritorială Comuna Bretea Română, județul Hunedoara se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.6.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr.15/2022

**Art.7.** Prezenta hotărâre poate fi contestat la Instanța de contenciosului administrativ, în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județul Hunedoara, Primarului comunei, Biroul buget-contabilitate, salarizare, achiziții publice, proiecte, programe și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.

Bretea Română, 27 iulie 2023


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BEICA IOAN ARON



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
JIANU ELENA SIDONIA



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 80/2023			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut prin vot deschis cu majoritate Absoluta- 6 voturi , 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 a	27.07.2023	
2	Comunicarea catre primar	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	09.08.2023	
4	Aducerea la cunostinta publica	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	.../.../.....	

Notă: La data comunicării hotărârii către Prefectul Județului Hunedoara sunt completate pozițiile 1 și