

COMUNA BRETEA ROMANA

19/34/35... din 16.08.2023

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice) - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata RAFILIU LETITIA CNP. având adresa de comunicare în: localitatea ... str. nr. ... bl. sc. et. ap. județul/sectorul ... codul poștal ... e-mail letitia.rafiliu@yahoo.com tel. 0723/353744 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6739 (ha), la prețul de (*) 40000 (lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință (**)	Observații
Se completează de către vânzător.	BRETEA ROMÂNĂ VILCELE	HJ 0,6739	64610	64610	225	2653/9	FĂNAȚ	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit. RAFILIU LETITIA (numele și prenumele în clar) Semnătura Data 16/08/2023

CONFORM CU ORIGINALUL

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Handwritten signature

Anexa nr. 1
(Anexa nr. 1A la normele metodologice
(1) - Model -
 - Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA
 Primăria (*) BRETEA ROMÂNĂ

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
 Registrul de evidență
 Nr. 19/33/35/11 din 16 / 08 / 2023
 (zi/lună/an) (*)

Numele și prenumele funcționarului primăriei
 care primește cererea (*)

Semnătura funcționarului care primește oferta
 de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, RAFILIU I. LETITIA, CNP
 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr.
 eliberat(ă) de, data și locul nașterii,,
 localitatea, județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea str. nr. bl.
 sc. et., ap. județul/sectorul, codul poștal,
 țara telefon 0723/353744 fax email letitiarafilii@yahoo.com
 cetățenia Română, starea civilă C

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea, str. nr. bl. sc. et.
 ap. județul/sectorul, codul poștal, telefon,
 fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF., în calitate de
 conform, localitatea, str. nr. bl. sc.
 et., ap. județul/sectorul, codul poștal,
 telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se



CONFORM CU ORIGINALUL

[Handwritten signature]

află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr.....a localitățiicare face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

în susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1
- 2

CONFORM CU ORIGINALUL



[Handwritten signature]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,
...RAȚILIU... LETITIA...
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 16.08.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la [Acordul](#) privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

CONFORM CU
ORIGINALUL

