



4

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
..... HERBEI STELA .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 27.02.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
  - Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
  - Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

CONFORM  
CU ORIGINALUL



Anexa nr. 1  
(Anexa nr. 1A la normele metodologice  
(I) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (\*)

Primăria (\*)

PRIMĂRIA BRETEA ROMÂNIA

Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (\*)

Solisteac Ilie

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 08/194/11/1 din 27.02.2024

Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (\*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- 1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, HERBEI STELA, CNP: ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ....., seria ....., eliberat(ă) de ....., data și locul nașterii ....., județul țara, HUNEDOARA ROMANIA, localitatea ....., nr. str. ...., bl. ....
- 2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea RUSI, nr. str. ...., județul/sectorul ROMANIA, sc. ...., et. ...., ap. ...., codul poștal ROMANIA, telefon 0461453004, fax ....., email ....., cetățenia ROMANA, starea civilă VĂDUVA
- 3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
- 4. (\*\*\*) Prin ....., (numele și prenumele), CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv.....

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se

CONFORM  
CU ORIGINALUL

ROMANIA  
2  
COMUNA  
BRETEA  
ROMANA  
JUD. HUNEDOARA

află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la  
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus  
vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu  
modificările și completările ulterioare

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și  
unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,  
organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei  
de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare -  
dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și  
completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării  
terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în  
vecinătatea loturilor existente în patrimonial

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile  
administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale  
vecine.

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1.3071 ha situat în extravilanul  
localității ROȘI, identificat cu număr cadastral 71137, înscris în  
cartea funciară nr. 71137 a localității ROȘI care face obiectul ofertei  
de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da   
Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014,  
cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor  
agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 203 (COPIE)
2. TITLU DE PROPRIETATE NR. 5904/88 (COPIE)
3. COPIE C. I
4. EXTRAS C.F NR. 71137

CONFORM  
CU ORIGINALUL



*[Handwritten signature]*

7

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
...HERBETI STELA.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 27.02.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

CONFORM  
CU ORIGINALUL



