

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata DOBROTOIU LIANA GETA CNP., având adresa
de comunicare în: localitatea Balta str. nr. bl. sc.
et. ap., județul/sectorul Hunedoara codul poștal e-mail
..... tel. 076010581 vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0,3044 (ha) la prețul de (*) 6.000 (lei).
(**) prin (numele și prenumele), CNP
în calitate de conform
localitatea str. nr. bl. sc. et. ap.
Județul / sectorul cod poștal telefon fax

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
Base mixte

Date privind identificarea terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
Informații privind amplasamentul terenului	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Specificare Orașul/Comuna/Județul (*) <u>Breteia Româna</u>	<u>0,3044</u>	<u>71928</u>	<u>71928</u>	<u>167</u>	<u>2090/1</u>	<u>Arabil</u>	
Se completează de către vânzător.							
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DOBROTOIU LIANA GETA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.
Data 08.07.2024

NOTE:

CONFORM
CU ORIGINALUL



- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din [Legea fondului funciar nr. 18/1991](#) republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) **HUNEDOARA**
Primăria (*) **COMUNA BRETEA ROMANA**

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Registrul de evidență
Nr. **08/97/18/1** în ... **08** / ... **07** / ... **2014**
..... (zi/lună/an) (*)

Numele și prenumele funcționarului primăriei
care primește cererea (*)
SĂLIȘTEAN IUG

Semnătura funcționarului care primește oferta
de vânzare (*)
[Signature]

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **DOBRIȚOIU LILIANA GETA**, CNP
în calitate de proprietar identificat/identificată cu seria nr.
eliberat(ă) de data și locul nașterii
localitatea **BRETEA ROMANA**, județul/țara **HUNEDOARA**

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **BACA**, str. nr. bl.
sc. et. județul/sectorul **Hunedoara**, codul poștal

... țara **ROMANIA**, telefon **0760100524**, fax, email,
cetățenia **ROMANA**, starea civilă **casatorita**

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr. bl. sc. et.
..., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon,
fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF., în calitate de,
..., conform, localitatea, str. nr. bl. sc.
..., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării
terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație
agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,
solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.
17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al
treilea inclusiv.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

**CONFORM
CU ORIGINALUL**



[Signature]

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine.

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,5044 ha situat în extravilanul localității Ocoliv Mare, identificat cu număr cadastral 71928, înscris în cartea funciară nr. 71928 a localității Ocoliv Mare care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- Contract vânzare cumparare
- Extrag CF + plan cadastral, copie CI

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

CONFORM
CU ORIGINALUL



[Handwritten signature]

Vânzător/Împuternicit,
BOBRIȚOIU LILIANA GETA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 08.07.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la [Acordul](#) privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

CONFORM
CU ORIGINALUL

