



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/1** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) RAFILIU LETITIA CNP 201128204367  
având adresa de comunicare în județul HUNEDOARA orașul/comuna ROMOS  
sat/sector ROMOS strada: nr. 1  
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0723353741  
E-mail RAFILIU@YAHOO.COM Fax  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6739 ha, reprezentând cota parte 1/1  
a prețului de (\*) 75.000 (lei)^2) adică

șaptezecișicincimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: HUNEDOARA Orașul/Comuna: BRETEA ROMANA

|                           |                   | Informații privind amplasamentul terenului |                        |                    |
|---------------------------|-------------------|--------------------------------------------|------------------------|--------------------|
| Șterge                    | Suprafața (ha)(*) | Identificator electronic(**)               | Nr. Carte Funciară(**) | Nr. Cadastral(**)  |
|                           | 0,6739            |                                            | 64610                  | 64610              |
| Adaugă                    | Cotă parte^5)     | Nr. Tarla / Lot(**)                        | Nr. Parcelă(**)        | Nr. Topografic(**) |
|                           | 1/1               | 225                                        | 2643/9                 |                    |
| Categorie de folosință^3) |                   | Observații                                 |                        |                    |
| Fâneată                   |                   |                                            |                        |                    |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☒ DA

☐ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

RAFILIU LETITIA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

09 05 2015

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.7

Tip vânzător ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

## CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (\*) HUNEDOARA

Primăria (\*) BRETEA ROMANA

*Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,*

|                                                                                |               |                |         |                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------|------------------------------------------|
| 1/1 (*)                                                                        | (nume)        | (prenume)      | CNP     | <input type="checkbox"/> cetățean străin |
| Subsemnatul /a                                                                 | RAFILIU       | LETITIA        |         |                                          |
| în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard seria nr. eliberat de: |               |                |         |                                          |
| născut /ă la data de:                                                          | 28/11/1956    | în             | România | județul HUNEDOARA                        |
| orașul/comuna                                                                  | BRETEA ROMANA | satul/sectorul | VALCELE |                                          |
| cetățenia                                                                      | ROMANA        | naționalitatea | ROMANA  |                                          |

(\*\*) Cu domiciliul în:

|                |         |                   |               |            |
|----------------|---------|-------------------|---------------|------------|
| România        | județul | HUNEDOARA         | orașul/comuna | ROMOS      |
| satul/sectorul | ROMOS   | strada            |               | nr.        |
| bloc           | scara   | etaj              | apartament    | cod poștal |
| fax            | e-mail  | RAFILIU@YAHOO.COM |               |            |

☐ (\*\*\*) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

☐ **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

☐ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

☐ **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului