

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA COMUNEI BRETEA ROMÂNĂ
Loc. Bretea Română, str. Principală, nr. 15, cod poștal 337115, CIF 4521443
Tel / Fax 0254-733332/733352; e-mail: primar@bretea-romana.ro

NR.50/3/1/19.02.2025

ANUNȚ

Referitor la elaborarea proiectului de act administrativ cu caracter normativ intitulat proiect de hotărâre nr.19/2025 privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști, aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română

Numele autorității sau instituției publice: primarul Comunei Bretea Română / Consiliul local.
Astăzi, 19 februarie 2025, primarul comunei Bretea Română, județul Hunedoara, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: proiect de hotărâre nr. 19/2025 privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști, aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- referatul de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus;
- textul complet al proiectului de hotărâre;
- documentele preparatorii la proiectul de act administrativ cu caracter normativ, altele decât referatul de aprobare.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la adresa <https://w.w.w.bretea-romana.ro/>
- la sediul instituției, din localitatea Bretea Română, str. Principală nr.15, județul Hunedoara
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la secretarul general al comunei Bretea Română.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 13 martie 2025, după cum urmează

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: secretar@bretea-romana.ro ;
- prin poștă, pe adresa Bretea Română, str. Principală, nr.15, județul Hunedoara;
- la sediul Primăriei Comunei Bretea Română, la Registratură între orele 08⁰⁰-15⁰⁰.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind proiect de hotărâre nr. 19/2025 privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști, aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției,

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică, până la data de 13 martie 2025

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon:0254733352, e-mail:secretar@bretea-romana.ro, persoană de contact: Jianu Elena Sidonia

SECRETAR GENERAL
JIANU ELENA SIDONIA



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA BRETEA ROMANA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.19/2025

privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști, aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română

Consiliul local al comunei Bretea Română, județul Hunedoara;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr.60/19/19.02.2025 a viceprimarului comunei prin care se propune aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști, aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română.

- Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 360/2024 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, precum și a prețului mediu la masa verde de pe pajiști pentru anul 2025,

- Hotărârea Consiliului Local Bretea Română nr. 12/2018 privind aprobarea Proiectul de amenajament pastoral pentru pajiștile proprietate ale comunei Bretea Română;

În conformitate cu prevederile art. 9 alin.2, alin.3 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 și art.6 din Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, ale Ordinului nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, ale art. 1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 5, litera „cc”, art. 129, alin. (2), litera „c”, alin. (6), litera „b”, art. 139, alin. (3), litera „g”, art. 196, alin. (1), litera „a” art. 197, art. 199, alin. (1) și alin.(2) și art. 243, alin. (1), litera “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română, crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice, membrii ai colectivității locale sau care au sediul pe raza localității.

Trupurile de pajiști ce vor fi închiriate sunt cuprinse în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobă documentația de atribuire cu privire la închirierea prin atribuire directă a pășunilor proprietate privată a Comunei Bretea Română, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Aprobă nivelul chiriei la 272 lei/ha/an ținându-se cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral.

Art.4. Aprobă termenul închirierii, care va fi de 10 ani.

Art.5. Aprobă contractul - cadru de închiriere, conform Anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Aprobă constituirea comisiei pentru închirierea prin atribuire directă a disponibilului de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română, în următoarea componență:

1. Alboni Adrian Petrișor –consilier juridic - președintele comisiei
2. Jianu Elena Sidonia - secretar general -membru comisiei
3. Szabo Ferencz –inspector-membru comisie
4. Comșa Ligia Claudia - inspector-membru comisie
5. Sîntămărian Klara Augusta -inspector- membrul comisiei

Secretariatul comisiei va fi asigurat de doamna Muthi Peteleu Alina Niculina -inspector- fără drept de vot

Art.7 .Mandateaza viceprimarul comunei Bretea Română, domnul Beica Ioan Aron să semneze contractele de închiriere, cu crescătorii de animale.

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului comunei Bretea Română, Membrilor comisiei, Compartimentului Agricol și se va afișa la sediul Primăriei comunei Bretea Română.

19.02.2025

INIȚIATOR
VICEPRIMAR-BEICA IOAN



AVIZAT-SERETAR GENERAL
JIANU ELENA SIDONIA

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA BRETEA ROMANA
NR.60/19/19.02.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști, aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română

Domnilor consilieri,

Proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă a disponibilului de pajiști, aflate în domeniul privat al comunei Bretea Română are la bază prevederile :

-OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare

- Hotărârea Consiliului Local Bretea Română nr. 12/2018 privind aprobarea Proiectul de amenajament pastoral al comunei Bretea Română;

- Disponibilul de pășune situate pe teritoriul localităților Covragiu și Vâlcele, componente ale Comunei Bretea Română, pe teritoriul comunei Sălașu de Sus (Stâna de Râu) și pe teritoriul comunei Râu de Mori (Zeicu, Peleaga și Gropița), rezultat în urma încetării/rezilierii contractelor de închiriere.

Conform actelor normative sus menționate, Consiliile locale vor dispune cu privire la inițierea procedurii de concesionare/închiriere, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea amenajamentului pastoral și a încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele utilizate, și stabilesc disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesionării/închirierii ulterioare.

În consecință, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, competența aprobării acestui proiect de hotărâre revine consiliului local.

**VICEPRIMAR
BEICA IOAN ARON**

