

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea

Primăria HUNEDOARA/BRETEA
ROMANA

Registrul de evidență nr 08/97/8 din 27/05/2025.
(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 04.08.2025n urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 12547/27/05/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Bretea Română tarlăua 301, 47, parcela 3735/36, 218/34, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 72322, și număr carte funciară 72322, în suprafață de 2.4998, ha, reprezentând cota-parte 1/2, județul Hunedoara, depusă de VALCELAN SIMION, MURI DACIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) , eliberat (ă) de SPCLEP PODUTURCULUI, SPCLEP TIMISOARA, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMAN, ROMANA, cu domiciliul în localitatea st , bl sc C, et ap 2, județul/sectorul codul postal țara Română, telefon , fax e-mail , cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 [alin. \(8\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 [lit. l\)](#) și [m\)](#) și art. 8 [alin. \(1\)](#) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719](#) 740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 72322 ., nr. Cadastral 72322., suprafață 2,4998 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 08/97/8/data 27.05.2025., a ofertei de vânzare nr 12547, pentru terenul agricol în suprafață de 2.4998, depusă de VALCELAN SIMION, MURI DACIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 12547/27/05/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://www.bretearomana.ro/> , în data.;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **08/97/8** din 27.05.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://www.bretearomana.ro/> în data de 04.08.2025

Primar,
IONESCU GRUIA RĂZVAN CIPRIAN

L.S.

Secretar general.
JIANU ELENA SIDONIA

Consilier,
SĂLIȘTEAN ILIE

