

ROMÂNIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA BRETEA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.79/2025

privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit, a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii și a terenurilor necesare organizării de șantier pe toată durata realizării investiției

Consiliul Local al comunei Bretea Română, județul Hunedoara;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.76/18.11.2025 inițiat de primarul comunei Bretea Română, prin care se propune aprobarea punerii la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit, a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii și a terenurilor necesare organizării de șantier pe toată durata realizării investiției

- refertul de aprobare cu nr.60/76/18.11.2025 a primarului comunei Bretea Română,

- raportul cu nr.76/79/21.11.2025 al compartimentului achiziții publice,

- avizul cu nr.61/108/27.11.2025 al comisiei pentru programe și prognoze de dezvoltare economico-socială, agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului

- Studiul de fezabilitate nr. 01/2023 întocmit de S.C. ART INSTAL S.R.L.– “Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Bretea Română, jud. Hunedoara”;

- Proiectul tehnic nr.7C/2023 întocmit de S.C. DOMAR SERVICE S.R.L. și proiectul tehnic nr. TATI 65/2023 întocmit de S.C. TRANS AR TRUST INSTALATII S.A. - “Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Bretea Română, jud. Hunedoara”;

- Contractul de finanțare înregistrat la MDLPA sub nr. 3061/22.01.2024 și la Comuna Bretea Română sub nr.191/30.01.2024 pentru Programul Național de Investiții “Anghel Saligny”, încheiat între MDLPA și U.A.T. Comuna Bretea Română;

În conformitate cu prevederile:

- art.120 și art.121, alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată;

- art.8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, aprobată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin legea nr.199/1997;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată și actualizată;

- art.3 alin.(2) lit.d) și art.4, alin.(1), lit.c), pct.i), din anexa nr.1 la H.G. nr.209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutului-cadru al caietului de sarcini;

- art.109 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/ 2012 cu modificările și completările ulterioare;

- SR 859/1997 privind amplasarea în localități a rețelei edilitare subterane executate în șapatură;

- Legii 51 din 8 martie 2006 (*republicata) a serviciilor comunitare de utilitati publice;
- Legii 100/2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.108, lit. d), art. 129, alin (1), alin. (2), lit. b), lit.c) si lit.d), alin. (4) lit.e), alin.(6), lit.a), alin (7), lit.n), art 139, alin.(3) lit.d) si lit.d) si art. 196, alin. (1) lit.a), art.243, alin.(2), lit.a) si art.297, alin.(1) lit.d) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba punerea la dispozitia concesionarului, cu titlu gratuit, a terenurilor proprietate publica sau privata locala, ocupate de obiectivele de investitii aferente sistemului de distributie a gazelor naturale, precum si pentru realizarea lucrarilor de executie, operare, inretinere reparatii pe toata durata concesiunii;

Art. 2 Se aprobă punerea la dispozitia concesionarului, cu titlu gratuit a terenurilor, proprietate publica sau privata locala necesare organizarii de santier pe toata durata realizarii investitiei;

Art.3 Se aproba punerea la dispozitia operatorului din amonte, cu titlu gratuit a terenului necesar pentru amplasarea Statiei de reglare masurare, pe toata durata concesiunii;

Art.4 Se aprobă punerea la dispozitia concesionarului, cu titlu gratuit a terenurilor, proprietate publica sau privata locala necesare pentru amplasarea stației de reglare măsurare predare (SRMP) pe toata durata concesiunii.

Art.5 Se aprobă punerea la dispozitia operatorului sistemului de transport cu titlu gratuit a terenurilor, proprietate publica sau privata locala necesare amplasarii instalatiei de racordare la Sistemul national de transport al gazelor naturale.

Art.6 Se aproba dreptul de uz si dreptul de servitute al viitorului concesionar al retelei de distributie, asupra terenurilor si altor bunuri proprietate publica sau private locala, pe toata durata concesiunii, pentru:

- a) Dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare in vederea realizarii, reabilitarii si modernizarii obiectivelor/ sistemelor;
- b) Dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii prin efectuarea reviziilor, a reparatiilor si a interventiilor necesare;
- c) Dreptul de servitute legala de trecere subterana, de suprafata sau aeriana pentru instalarea de retele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/ sistemelor si pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
- d) Dreptul de a obtine restrangerea sau incetarea unor activitati care ar putea pune in pericol persoane sau bunuri;
- e) Dreptul de acces la utilitatile publice;

Art.7 (1) Predarea suprafetelor de teren afectate de realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distributie a gazelor naturale pe toata durata concesiunii, a terenurilor necesare pentru organizarea de santier, pentru amplasarea instalatiilor de racordare la sistemul national de transport, precum si a amplasarii statiei de reglare masurare de predare SRMP), se va realiza prin protocol de predare-primire incheiat intre comuna Bretea Română, jud.Hunedoara

si viitorul concesionar, in urma atribuirii concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale la nivelul comunei Bretea Română.

(2) Se împuternicește primarul comunei Bretea Română jud.Hunedoara sa semneze protocolul de predare-primire, prevazut la alin.(1).

Art.8 Se mentioneaza faptul ca U.A.T. comuna Bretea Română jud.Hunedoara nu a avut cota de gaze pana in acest moment; de asemenea, se mentioneaza ca in acest moment sunt in curs de executie lucrarile de infiintare rețea de distribuție gaze naturale.

Art.9 Finantarea lucrării este suportata prin alocarea financiara oferita comunei Bretea Română, județul Hunedoara in cadrul Programului National de Investitii “Anghel Saligny”, pe baza Contractului de finantare inregistrat la MDLPA sub nr. 3061/22.01.2024 si la Comuna Bretea Română sub nr.191/30.01.2024, incheiat intre MDLPA si U.A.T. Comuna Bretea Română si din surse proprii de la bugetul local; comuna Bretea Română va primi de la bugetul de stat suma de **33.635.053,29 lei cu T.V.A. inclus**, suma suportata din surse proprii de la bugetul local, fiind de: **1.422.073,22 lei cu T.V.A. inclus**.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul comunei Bretea Română, prin compartimentele de specialitate,

Art.11. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ, în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.12. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județul Hunedoara, Primarului comunei, comkpartimentului achiziții publice și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul primăriei.

Bretea Română, la 28.11.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MANCIU PAUL DANIEL

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL,
JIANU ELENA SIDONIA



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 79/2025			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut prin vot deschis cu majoritate Calificată - 8 voturi , 11 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri	28.11.2025	
2	Comunicarea catre primar	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	11.12.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	.../.../.....	

Notă: La data comunicării hotărârii către Prefectul Județului Hunedoara sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș